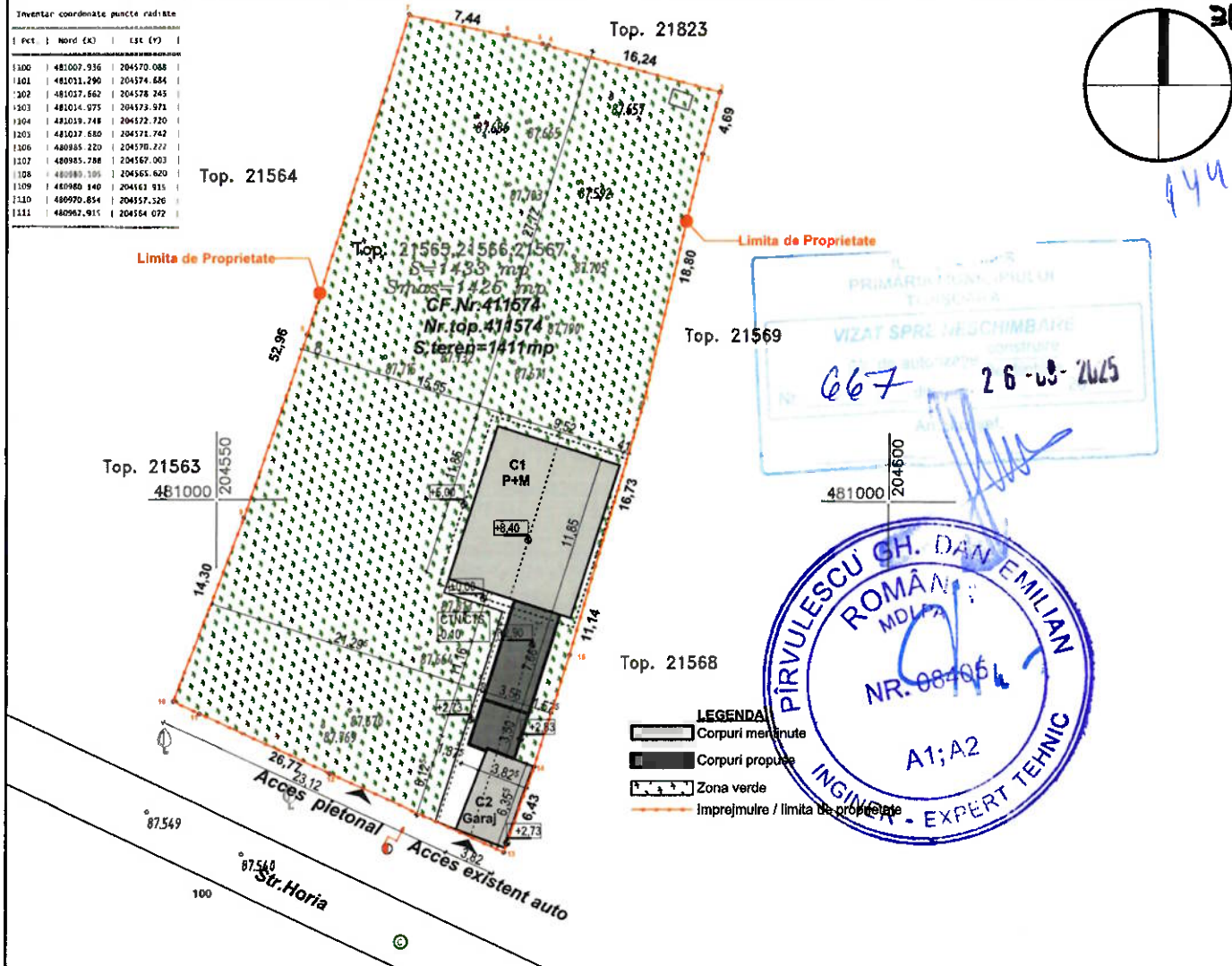


Inventar coordonate puncte radiate

Pct	Nord (X)	Est (Y)
100	481007.936	204570.088
101	481011.290	204574.684
102	481017.662	204578.245
103	481014.975	204573.971
104	481019.748	204572.720
105	481017.680	204571.742
106	480985.220	204570.277
107	480985.788	204567.003
108	480980.105	204565.620
109	480980.140	204561.915
110	480970.854	204557.326
111	480967.915	204554.072



Suprafete (m²)

Constructii	C1 (mp)	C2 (mp)	Suprafata construita (mp)	Suprafata desfasurata (mp)
existente, din care:	270	25	270 C1 25 C2	385 mp C1+25 C2
- desfiintate	157,64	0,00	157,64	157,64 C1
- mentinute	112,36	25,00	137,36	227,36 C1+C2
propane	57,48	0,00	57,48	57,48 C1
TOTAL	169,84	25,00	194,84	284,84 C1+ C2

Sd total = 284,84 mp(C1+C2)

Beneficiar : Glassen Gertrude

CF. nr. :411574; Nr. Top: 411574

S. teren conf. CF: 1411 mp

P.O.T.: existent 20,90%

C.U.T. existent 0,29

P.O.T. propus 13,80%

C.U.T. propus 0,20

Numarul de corpuri de cladiri

din care:	existente	2
	desfiintate	1
	mentinute	2
	propane	2

Alinierea constructiei propuse C1

- 28,43 m fata de limita de N
- 6,12 m fata de limita de S
- 15,55 m fata de limita de V
- 0,41 m fata de limita de E

Alinierea constructiei propuse C2

- 51,23 m fata de limita de N
- 0,00 m fata de limita de S
- 23,12 m fata de limita de V
- 0,00 m fata de limita de E

PLAN DE SITUATIE PROPOS , Sc 1:500

Verificator / expert		Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data			
Beneficiar:		Glassen Gertrude			Municipiul Timisoara, Str. Horia, Nr. 86,		Jud. Timis	
Amplasament:								
Titlu proiect:		Construcții pentru locuințe „Demolare parțială și extindere”			Faza:		D.T.A.C.	
Sef proiect		arh. Dragomir Dragan			Data:		Noiembrie 2024	
Proiectat		arh. Dragomir Dragan			Titlu planșă:		PLAN DE SITUATIE PROPOS	
Desenat		arh. Dragomir Dragan			Planșă nr:		A-03	